



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-1162/2021-30

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza DAR PRIRODE poljoprivredna zadruga u stečaju, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284, OIB: 88466727049, 31. kolovoza 2021.

riješio je

I U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza DAR PRIRODE poljoprivredna zadruga u stečaju, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284, OIB: 88466727049, određuje se prodaja imovine stečajnog dužnika i to nekretnine upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, zk.ul. 1912 k.o. Peščenica, kč.br. 1377 u naravi zemljište površine 730 m².

II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I ovog rješenja.

III Stečajni upravitelj dužan je, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskoj agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku radi upisa istih u očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku.

IV Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-6082/15 od 3. kolovoza 2016. istovremeno je otvoren i zaključen stečajni postupak nad dužnikom DAR PRIRODE poljoprivredna zadruga, Lekenik, Zagrebačka 40a, OIB: 17679709893, te je rješenjem St-6082/15 od 12. veljače 2021. određen nastavak postupka radi naknadne diobe, a temeljem čl. 289. st. 1. toč. 3. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje:SZ-a).

1 St-1162/2021-30

2. Stečajni upravitelj je u podnesku od 26. kolovoza 2021. predložio prodaju dužnikove imovine navedene u točki I ovog rješenja po odredbama Stečajnog zakona o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.

3. Uvidom u preslik izvatka iz zemljišnih knjiga utvrđeno je da je navedena imovina opterećena u korist razlučnog vjerovnika Tesla štedna banka d.d. u stečaju, Zagreb, Trg J. F. Kennedyja 6b, OIB: 82901735413 (list 70 spisa).

4. Temeljem čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje:SZ-a), na prijedlog stečajnog upravitelja, odlučeno je kao u točki I izreke rješenja.

5. Temeljem čl. 274. st.3. SZ-a odlučeno je kao u točki II izreke rješenja.

6. Temeljem čl. 229. st.3. SZ-a odlučeno je kao u točki III izreke rješenja.

7. Temeljem čl. 247. st.2. SZ-a odlučeno je kao u točki IV izreke rješenja.

U Karlovcu 31. kolovoza 2021.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka na Visoki trgovački sud RH u roku 8 dana od dana dostave rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj Ema Kalogjera Juranić, Zagreb
2. e-oglasna ploča suda
3. Porezna uprava Sisak
4. Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak
5. Razlučni vjerovnik Tesla štedna banka d.d. u stečaju, Zagreb, Trg J. F. Kennedyja 6b, po stečajnom upravitelju
6. Spis

Broj zapisa: **eb2ff-048e7**

Kontrolni broj: **0eeb0-7210d-057cf**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.